

KONIŃSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

62-510 Konin, ul. Kard S. Wyszyńskiego 28A

tel.: 63 242-26-80, e-mail: sekretariat@ksmkonin.pl

OGŁOSZENIE

Konińska Spółdzielnia Mieszkaniowa, ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia na wykonanie robót zleconych w trybie „negocjacji z ogłoszeniem” pod nazwą:

„Wykonanie specjalistycznych robót remontowych konstrukcji żelbetowej płyt balkonowych wraz z wymianą balustrad, w budynku mieszkalnym, średniowysokim, wielorodzinnym, przy ul. Okólnej 41 w Koninie.

Zakres robót objętych postępowaniem został ujęty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr 012/ZAW/2025 z dnia 20 października 2025 roku.

Zamawiający: Konińska Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a, 62-510 Konin

Termin składania ofert: 22 grudnia 2025 roku do godziny 9⁰⁰ w sekretariacie Zarządcy przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a w Koninie (pokój nr 23).

Termin otwarcia ofert: 22 grudnia 2025 roku o godzinie 10⁰⁰ w Administracji Osiedla Wschód ul. Wyzwolenia 13 w Koninie (pokój nr 7).

Termin realizacji: do 30 listopada 2026 r.

Wadium: Zamawiający wymaga wadium.

Wymagania:

- A. Oferent zrealizował w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzy zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego przedmiotu zamówienia, w których co najmniej jedno dotyczyło wykonania robót w budynku mieszkalnym wielorodzinnym,
- B. Oferent nie podlega wykluczeniu z tytułu niewykonania choćby jednego zamówienia publicznego z należytą starannością w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania,
- C. Oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, bez konieczności udzielania zaliczki,
- D. Oferent posiada aktualną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum 200.000,00 zł,
- E. Wymagany okres udzielenia gwarancji jakości na wykonane roboty i dostarczone materiały minimum 60 miesięcy.

Materiały do przygotowania ofert są bezpłatnie dostępne do pobrania w Administracji Osiedla Wschód (pokój nr 1) po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr telefonu 63 243-40-37 wew. 22. Informacji dotyczących postępowania udziela się pod nr telefonu 63 243-40-37 wew. 22 lub osobiście w Administracji Osiedla Wschód (pokój nr 1).

Niniejsze postępowanie nie jest objęte przepisami Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14 z późn. zm.), z wyjątkiem przepisów stosowanych pomocniczo i ujętych w SIWZ.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w całości lub w części bez podania przyczyny.

Konińska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a, 62-510 Konin
NIP 665-000-33-31, REGON 000488645
Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000024644
(1) tel. 63 242-26-80, e-mail: sekretariat@ksmkonin.pl

Zastępca Prezesa Zarządu
Konińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Karol Bryl

Strona 1 z 1

Prezes Zarządu
Konińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej,

Piotr Wolicki