

## OGŁOSZENIE

Konińska Spółdzielnia Mieszkaniowa, ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia na wykonanie robót zleconych w trybie „negocjacji z ogłoszeniem” pod nazwą:

**„Malowanie klatek schodowych, pomieszczeń ogólnego użytku  
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, wysokim, przy ul. 11 Listopada 17 w Koninie.”**

Zakres robót objętych postępowaniem został ujęty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr 002/ZAW/2025 z dnia 22 stycznia 2025 roku.

**Zamawiający:** Konińska Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a, 62-510 Konin

**Termin składania ofert:** 17 lutego 2025 roku do godziny 9<sup>00</sup> w sekretariacie Zarządcy przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a w Koninie (pokój nr 23).

**Termin otwarcia ofert:** 17 lutego 2025 roku o godzinie 10<sup>00</sup> w Administracji Osiedla Wschód ul. Wyzwolenia 13 w Koninie (pokój nr 7).

**Termin realizacji:** do 28 listopada 2025 roku.

**Wadium:** Zamawiający nie wymaga wadium.

**Wymagania:**

- Oferent zrealizował w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzy zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego przedmiotu zamówienia, w których co najmniej jedno dotyczyło wykonania robót w budynku mieszkalnym wielorodzinnym,
- Oferent nie podlega wykluczeniu z tytułu niewykonania choćby jednego zamówienia publicznego z należytą starannością w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania,
- Oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, bez konieczności udzielania zaliczki,
- Oferent posiada aktualną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum 100.000,00 zł,
- Wymagany okres udzielenia gwarancji jakości na wykonane roboty i dostarczone materiały minimum 36 miesięcy.

Materiały do przygotowania ofert są bezpłatnie dostępne do pobrania w Administracji Osiedla Wschód (pokój nr 1) po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr telefonu 63 243-40-37 wew. 22. Informacji dotyczących postępowania udziela się pod nr telefonu 63 243-40-37 wew. 22 lub osobiście w Administracji Osiedla Wschód (pokój nr 1).

Niniejsze postępowanie nie jest objęte przepisami Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14 z późn. zm.), z wyjątkiem przepisów stosowanych pomocniczo i ujętych w SIWZ.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w całości lub w części bez podania przyczyny.**

Zastępca Prezesa Zarządu  
Konińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Prezes Zarządu  
Konińskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Strona 1 z 1  
Karol Bryl  
Piotr Wołicki