

OGŁOSZENIE

Konińska Spółdzielnia Mieszkaniowa, jako Zarządca Wspólnoty Mieszkaniowej Zakole 5 w Koninie, ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia na wykonanie robót zleconych w trybie „negocjacji z ogłoszeniem” pod nazwą:

„Remont instalacji elektrycznych w części wspólnej budynku wielorodzinnego położonego przy ul. Zakole 5 w Koninie”

Zakres robót objętych postępowaniem został ujęty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr 12/ZT/WM/2024 z dnia 13 września 2024 roku.

- Zamawiający:** Wspólnota Mieszkaniowa Zakole 5
ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a, 62-510 Konin.
- Zarządca:** Konińska Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a, 62-510 Konin.
- Termin składania ofert:** 2 października 2024 roku do godziny 10⁰⁰ w sekretariacie Zarządcy przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a w Koninie (pokój nr 23).
- Termin otwarcia ofert:** 2 października 2024 roku o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Zarządcy przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a w Koninie (pokój nr 22).
- Termin realizacji:** 31 grudnia 2024 roku.
- Wadium:** Zamawiający nie wymaga wadium.
- Wymagania:**
- Oferent zrealizował w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzy zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego przedmiotu zamówienia, w których co najmniej jedno dotyczyło wykonania robót w budynku mieszkalnym wielorodzinnym,
 - Oferent nie podlega wykluczeniu z tytułu niewykonania choćby jednego zamówienia publicznego z należytą starannością w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania,
 - Oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, bez konieczności udzielania zaliczki,
 - Oferent posiada aktualną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum 100.000,00 zł,
 - Wymagany okres udzielenia gwarancji jakości na wykonane roboty i dostarczone materiały minimum 60 miesięcy.

Materiały do przygotowania ofert są dostępne do pobrania w siedzibie Zarządcy (pokój nr 21) po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr telefonu 63 242-26-80 wew. 58. Informacji dotyczących postępowania udziela się pod nr telefonu 63 242-26-80 wew. 58 lub osobiście w siedzibie Zarządcy (pokój nr 21).

Niniejsze postępowanie nie jest objęte przepisami Ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14 z późn. zm.), z wyjątkiem przepisów pomocniczo ujętych w SIWZ.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w całości lub w części bez podania przyczyny.

Za Zarządcę
Wspólnoty Mieszkaniowej
Karolina Stępińska - Robak

Za Zarządcę
Wspólnoty Mieszkaniowej
Karol Bryl