

ZARZĄDCA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ KOLEJOWA 28 W KONINIE

KONIŃSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

62-510 Konin, ul. Kard S. Wyszyńskiego 28A

tel: 63 242-26-80, e-mail: sekretariat@ksmkonin.pl

OGŁOSZENIE

Konińska Spółdzielnia Mieszkaniowa, jako Zarządca Wspólnoty Mieszkaniowej Kolejowa 28 w Koninie, ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia na wykonanie robót zleconych w trybie „negocjacji z ogłoszeniem” pod nazwą:

„Wbudowanie szybu windowego z montażem dźwigu osobowego oraz wykonaniem pozostałych niezbędnych instalacji i robót towarzyszących w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Kolejowej 28 w Koninie”

Zakres robót objętych postępowaniem został ujęty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr 3/ZT/WM/2024 z dnia 4 kwietnia 2024 roku.

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa Kolejowa 28, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a, 62-510 Konin

Zarządca: Konińska Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a, 62-510 Konin

Termin składania ofert: 18 lipca 2024 roku do godziny 10⁰⁰ w sekretariacie Zarządcy przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a w Koninie (pokój nr 23).

Termin otwarcia ofert: 18 lipca 2024 roku o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Zarządcy przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a w Koninie (pokój nr 22).

Termin realizacji: do 40 tygodni od dnia zawarcia umowy.

Wadium: Zamawiający wymaga wadium w kwocie 15.000,00 PLN.

Wymagania:

- Oferent zrealizował w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzy zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego przedmiotu zamówienia, w których co najmniej jedno dotyczyło wykonania robót w budynku mieszkalnym wielorodzinnym,
- Oferent nie podlega wykluczeniu z tytułu niewykonania choćby jednego zamówienia publicznego z należytą starannością w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania,
- Oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, bez konieczności udzielania zaliczki,
- Oferent posiada aktualną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum 500.000,00 zł,
- Wymagany okres udzielenia gwarancji jakości na wykonane roboty i dostarczone materiały minimum 60 miesięcy.

Materiały do przygotowania ofert są bezpłatnie dostępne do pobrania w siedzibie Zarządcy (pokój nr 21) po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr telefonu 63 242-26-80 wew. 58. Informacji dotyczących postępowania udziela się pod nr telefonu 63 242-26-80 wew. 58 lub osobiście w siedzibie Zarządcy (pokój nr 21).

Niniejsze postępowanie nie jest objęte przepisami Ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14 z późn. zm.), z wyjątkiem przepisów pomocniczo ujętych w SIWZ.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w całości lub w części bez podania przyczyny.

Za Zarządce
Wspólnoty Mieszkaniowej

Karol Bryl

Strona 1 z 1

Za Zarządce
Wspólnoty Mieszkaniowej

Piotr Wolicki