

ZARZĄDCA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ TUWIMA 5 W KONINIE

KONIŃSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
62-510 Konin, ul. Kard S. Wyszyńskiego 28A  
tel: 63 242-26-80, e-mail: [sekretariat@ksmkonin.pl](mailto:sekretariat@ksmkonin.pl)

## OGŁOSZENIE

Konińska Spółdzielnia Mieszkaniowa, jako Zarządca Wspólnoty Mieszkaniowej Tuwima 5 w Koninie, ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia na wykonanie robót zleconych w trybie „negocjacji z ogłoszeniem” pod nazwą:

**„Wymianie tablicy głównej wraz z automatyką SZR w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Tuwima 5 w Koninie”**

Zakres robót objętych postępowaniem został ujęty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr 12/ZT/WM/2023 z dnia 2 października 2023 roku.

- Zamawiający:** Wspólnota Mieszkaniowa Tuwima 5  
ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a, 62-510 Konin
- Zarządca:** Konińska Spółdzielnia Mieszkaniowa  
ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a, 62-510 Konin
- Termin składania ofert:** 26 października 2023 roku do godziny 9<sup>00</sup> w sekretariacie Zarządcy przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a w Koninie (pokój nr 23).
- Termin otwarcia ofert:** 26 października 2023 roku o godzinie 9<sup>00</sup> w siedzibie Zarządcy przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 28a w Koninie (pokój nr 22).
- Termin realizacji zamówienia:** 31 stycznia 2024 roku.
- Wadium:** Zamawiający nie wymaga wadium.
- Wymagania:**
- A. Oferent zrealizował w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzy zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego przedmiotu zamówienia, w których co najmniej jedno dotyczyło wykonania robót w budynku mieszkalnym wielorodzinnym,
  - B. Oferent nie podlega wykluczeniu z tytułu niewykonania choćby jednego zamówienia publicznego z należytą starannością w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania,
  - C. Oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, bez konieczności udzielania zaliczki,
  - D. Oferent posiada aktualną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum 100.000,00 zł,
  - E. Wymagany okres udzielenia gwarancji jakości na wykonane roboty i dostarczone materiały minimum 36 miesięcy.

Materiały do przygotowania ofert są bezpłatnie dostępne do pobrania w siedzibie Zarządcy (pokój nr 21) po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr telefonu 63 242-26-80 wew. 58. Informacji dotyczących postępowania udziela się pod nr telefonu 63 242-26-80 wew. 58 lub osobiście w siedzibie Zarządcy (pokój nr 21)

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w całości lub w części bez podania przyczyny.**